



СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно УПП	
Површина на катастарски парцели	45091 m2
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежни парцели	45091 m2
Површина за градење	37846 m2
Бруто развиена површина	37846 m2
Процент на изграденост	83.9%
Коефициент на искористеност	0.84

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256 и дел од КП 73/1, КО Чалошево, Општина Велес

- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 4.5xa
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - П КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
 - Н=10.00m МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

- НАМЕНА
- Е - ИНФРАСТРУКТУРИ
 - Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
 - Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНΟΣ НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
 - КОЛОВОЗ (ЗЕМЈЕН/ТАМПОНИРАН ПАТ)
 - ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП

- ИНФРАСТРУКТУРА
- ▶ ВЛЕЗ - ИЗЛЕЗ ВО/ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ▶ ПЛАНИРАНА ТРАFOСТАНИЦА
 - 110 КВ ДАЛЕКУВОД (МЕПСО) - ПОСТОЈНА
 - ▨ ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ДАЛЕКУВОД (2*15М)

- СООБРАКАЈ
- ПРОФИЛ НА ПРИСТАПЕН ПАТ
 - ↖ $i=0.33\%$ НИВЕЛМАН
 - 273.56 ВИCИHCКА КОТА

- ЛЕГЕНДА
- 2032 - број на катастарска парцела
 - 253.130 - надморска висина (кота)
 - - земјен пат
 - - опфат
 - - состојба од катастарски план

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е 1.13 - ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, НА КП 255, КП 256 И ДЕЛ ОД КП 73/1, КО ЧАЛОШЕВО, ОПШТИНА ВЕЛЕС												
Површина на прегледен опфат	Г.П.	Граѓин	Површина на градежна парцела	Површина на намена	Максимална висина на граѓа	Број на спратови	Површина на намена наменска употреба на земјиште	Површина за градење во однос на вкупната површина на ГП	Површина на граѓа /m2/	Бруто површина на граѓа /m2/	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
45091 m2	1.1	45091 m2	1.1.1	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	10.00	П	37814 m2	83.9%	37814 m2	37814 m2	83.9%	0.84
			1.1.2	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	П	-	-	8 m2	8 m2		
			1.1.3	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	П	32 m2	0.1%	12 m2	12 m2		
			1.1.4	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	П	-	-	12 m2	12 m2		
			-	Пристап/Сообраќај во ГП	-	-	3628 m2	8.0%	-	-		
-	Зеленило во ГП	-	-	3617 m2	8.0%	-	-	-	-	-	-	
Вкупно:		45091 m2					45091 m2	100.0%	37846 m2	37846 m2	83.9%	0.84

ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk		Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256 и дел од КП 73/1, КО Чалошево, Општина Велес	
УПРАВИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дип. имж. арх.	доносувач на планот: ОПШТИНА ВЕЛЕС		У
ПЛАНЕР:	нарачател: ГОРАН КРСТЕВ		
Иво Ѓорѓиев, дипл.инж.арх. овластување 0101	прилог: СИНТЕЗЕН ПЛАН		
СОРАБОТНИК:	РАЗМЕР	ТЕХ.БР.:	ЛИСТ
Нина Смрајц, дипл.инж.арх. овластување 0.0310	M=1:1000	ДАТА	БР: 4
		136/21-У	06.2022